

MAITRISE D'OUVRAGE

CNED & RESEAU CANOPE
3 Allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

MAITRISE D'OEUVRE

ENZO&ROSSO
113 Boulevard de Lamasquère
31600 - MURET
Tel : 06 81 20 16 27
Email : nathalie.estival@enzo-rosso.fr

BUREAU D'ETUDES STRUCTURE

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 75 21 21 94
Email : lk.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES CFA CFO

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 70 53 96 60
Email : jf.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES CVC PLOMBERIE

SETES
14 avenue des Tilleuls
65000 - TARBES
Tel : 06 43 18 44 29
Email : cd.setes@setes.fr

BUREAU D'ETUDES ACOUSTIQUES

GAMBA ACOUSTIQUE
160 rue du Colombier
31670 - LABEGE
Tel : 06 28 41 04 67
Email : aymeric.naze@gamba.fr

BUREAU DE CONTROLE

BTP CONSULTANTS
83 chemin Ribaute
31400 - TOULOUSE
Tel : 06 25 74 22 60
Email : noemie.peronne@btp-consultants.fr

SPS

BTP CONSULTANTS
83 chemin Ribaute
31400 - TOULOUSE
Tel : 06 08 76 14 35
Email : rolando.postiga@btp-consultants.fr

REAMENAGEMENT DES ESPACES DE TRAVAIL CNED & CANOPE
3 allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

CNED & RESEAU CANOPE
3 Allée Antonio Machado
31051 - TOULOUSE

CCTP
DCE
02/10/2025

Lot N°13 BLOC SANITAIRE AUTONOME

Sommaire

ABLOC SANITAIRE AUTONOME	3
13-1PRESCRIPTIONS GENERALES	3
13-1-1 Définition des travaux	3
13-1-2 Objet du CCTP	3
13-1-3 Textes - Règlements - Normes	3
13-1-4 Connaissances des lieux.....	3
13-2MISE EN PLACE D'UN BLOC SANITAIRE MODULAIRE	4
13-2-1 Généralités	4
13-2-2 Description	4
13-2-3 Maintenance	4
13-2-4 Transport	5
13-2-5 Prix	5

13 BLOC SANITAIRE AUTONOME

13-1 PRESCRIPTIONS GENERALES

13-1-1 Définition des travaux

Le présent CCTP concerne la mise en place et l'entretien D'UN BLOC SANITAIRES AUTONOME dans le cadre du projet :

REAMENAGEMENT DES ESPACES DE TRAVAIL CNED & CANOPE
3 allée Antonio Machado
31051 TOULOUSE

L'entrepreneur devra se mettre en relation avec les entrepreneurs des autres corps d'états ayant un rapport avec ses propres travaux, afin d'arrêter en commun tous les détails et dispositions concernant la réalisation de leurs ouvrages respectifs.

L'entreprise devra impérativement prendre connaissance de l'ensemble des documents du dossier de consultation et s'y conformer formellement.

13-1-2 Objet du CCTP

Il est rappelé que l'entreprise doit prendre connaissance :

- des prescriptions communes à tous les corps d'états,
- de l'ensemble du CCTP et plans concernant les autres corps d'états.

Le titulaire du présent lot ne pourra en aucun cas se prévaloir d'une méconnaissance de l'ensemble de ce CCTP et des plans pour éluder ses obligations de prestations ainsi que la liaison avec les autres corps d'états.

Ce lot comprend toutes sujétions non explicitement mentionnées mais strictement nécessaires pour mener à bien jusqu'à l'achèvement complet et en stricte conformité avec les présentes spécifications et les indications des plans applicables, la fourniture et la pose de tous les ouvrages nécessaires décrits ou non.

En conséquence, l'entrepreneur ne pourra jamais se prévaloir d'erreurs ou omissions dans les plans et les devis dispensant d'exécuter tous les travaux de son lot ou faisant l'objet d'une demande de supplément de prix.

13-1-3 Textes - Règlements - Normes

Il est rappelé que l'entrepreneur doit prendre connaissance de l'ensemble des pièces écrites.

NORMES ET REGLEMENTATIONS :

- outre les prescriptions techniques particulières contenues dans le présent CCTP, le calcul et l'exécution des ouvrages seront soumis aux règles, normes, DTU, réglementation incendie et prescriptions en vigueur à la date de la remise des offres.
- cette liste n'est pas limitative.

L'entreprise tiendra compte des lois, décrets, arrêtés, règlements, circulaires et tous les textes nationaux et locaux applicables à la présente opération.

13-1-4 Connaissances des lieux

L'entreprise reconnaît avoir pris connaissance du dossier de plans et de tous les documents utiles à la réalisation des travaux, ainsi que du site et de tous les éléments généraux et locaux en relation avec l'exécution des travaux.

En particulier, l'entreprise est tenue de faire une visite complète et détaillée des lieux et avoir apprécié toutes les sujétions résultant notamment :

- de la configuration du terrain et des abords,
- des moyens de communication et de transport,
- des conditions de stockage,
- des ressources en énergie et en eau,
- des lieux de décharge pour les gravats,

- des possibilités d'installation de chantier,
- des conditions climatiques et autres données physiques,

Ainsi que :

- prise en compte de toutes les indications figurant sur les plans du maitre d'œuvre,
- prise en compte des contraintes relatives aux propriétés voisines,
- prise en compte des éventuelles difficultés d'accès,
- prise en compte des difficultés de stationnement pour les engins,
- prise en compte des règlements en vigueur se rapportant à la sécurité sur le domaine public,
- prise en compte de la présence d'amiante sur le site

En cas de fractionnement des travaux dus à des sujétions normalement prévisibles, il ne sera dû aucune plus-value.

Les droits découlant de l'occupation de la voirie publique pendant les travaux seront à la charge de l'entreprise du présent lot.

L'entreprise est invitée à se rendre sur les lieux de l'opération pour y constater toutes les sujétions ou contraintes qui pourraient influencer sur son offre (accès, abords, ...), et dont elle devra tenir compte. En aucun cas, elle ne pourra se prévaloir de sa méconnaissance des lieux pour former une quelconque réclamation.

13-2 MISE EN PLACE D'UN BLOC SANITAIRE MODULAIRE

13-2-1 Généralités

Mise en place et entretien d'un bloc sanitaires autonome locatif.

L'emplacement ne possède pas d'attente EU/EV.

Le module devra faire l'objet d'un descriptif technique à joindre au dossier de candidature.

Le titulaire devra être en mesure d'assurer la livraison, la maintenance, l'entretien. Le ménage et l'approvisionnement des consommables ne seront pas compris dans la prestation.

Le nettoyage de fin de location sera réputé inclus dans les tarifs de location.

Le bloc sanitaire sera de construction modulaire de type monobloc avec diverses possibilités d'assemblage et ils pourront être raccordés aux réseaux d'eau (AEP) ou d'électricité.

Il sera conforme aux normes de sécurité en vigueur.

Il sera équipé de chauffage, luminaires.

Lors de la réception du matériel, un état des lieux entrant devra être réalisé en présence des deux parties, ainsi qu'un état des lieux sortant à la reprise.

L'état des lieux de sortie sera fixé à la date du dernier jour de location. Le titulaire en sera informé afin qu'il soit présent à cette date.

Ce module sera à mettre en place au démarrage du chantier jusqu'à la réception.

Localisation :

Voir emplacement réservé sur plan masse

13-2-2 Description

Mise en place d'un bloc sanitaires locatif autonome comprenant :

- 2 wc mixtes simples,
- lavabos et miroir.

Il sera équipé d'un cumulus pour l'eau chaude du lavabo, d'un chauffage.

L'assainissement se fera au moyen d'une cuve de rétention dont l'entretien sera à la charge du présent lot (hydrocurage).

13-2-3 Maintenance

La maintenance de l'ensemble des éléments loués est comprise dans le prix de location. Cette maintenance devra être assurée sur l'ensemble des locations.

Les opérations seront les suivantes :

. La maintenance des appareils intégrés aux modules tels que, le chauffage, l'éclairage et la ventilation ou autres reviendra à l'entreprise titulaire du présent marché.

. Les réparations et entretiens seront à la charge du titulaire sauf cas d'utilisation non conforme

- avérée ou événement exceptionnel (intempéries, catastrophe naturelle...).
- . Toute anomalie devra être traitée dans un délai de 24 heures maximum après signalement par le CNED. Le cas échéant, un remplacement sera effectué par un matériel équivalent.
- . Les interventions de raccordements et dé-raccordements seront alors à la charge du titulaire du présent lot.
- . La prestation comprendra l'entretien, la vidange et décontamination de façon régulière de la cuve de rétention. Prévoir une intervention par mois.
- . Une remise en état du terrain sera à faire après retrait du module en fin de prestation.

13-2-4 **Transport**

Le transport comprend une amenée et un repli, c'est-à-dire un transport aller et retour. Il se fera au moyen d'un camion plateau. Il comprendra le déchargement, le positionnement du matériel (y compris grutage, calage, et mise à niveau...) selon l'implantation définie sur le plan masse, ainsi que l'enlèvement.

Ces opérations se feront selon les règles de l'art et en toute sécurité.

13-2-5 **Prix**

L'offre doit comprendre toutes les charges fiscales ou autres frappant obligatoirement les prestations, les frais afférents au conditionnement, au stockage, à l'emballage, à l'assurance ainsi qu'au transport jusqu'au lieu de livraison, ainsi que toutes les autres dépenses nécessaires à l'exécution des prestations.

Le prix sera ferme pendant toute la durée du marché.